

Ansökan om stöd till energieffektivisering i flerbostadshus

(SFS 2021:664)

För att få stöd ska flera villkor vara uppfyllda. Läs mer på www.boverket.se samt i Boverkets vägledning.

Ansök hos länsstyrelsen i det län där byggnaden är belägen. Adresser och telefonnummer hittar du på länsstyrelsernas webbplats www.lansstyrelsen.se. Genomförs åtgärder i flera byggnader ska du göra en ansökan per byggnad.

Obs! Ansökan måste ha kommit in till länsstyrelsen innan åtgärden får påbörjas.

Inkom till länsstyrelsen	Diarienummer
--------------------------	--------------

1. Tidplan

Ange preliminära datum då åtgärderna beräknas påbörjas respektive färdigställas.

De stödberättigade åtgärderna får inte ha påbörjats innan ansökan har kommit in till länsstyrelsen. En energi-effektiviseringsåtgärd ska påbörjas inom sex månader från beslutet om stöd och färdigställas inom två år från dagen för påbörjandet.

För att en åtgärd ska anses påbörjad ska antingen bygg- och installationsarbeten som avser energieffektiviseringsåtgärden ha påbörjats eller det första bindande åtagandet att beställa utrustning eller annat åtagande som gör investeringen oåterkallelig, beroende på vilket som inträffar först. Detta framgår av kommissionens förordning (EU) nr 651/2014 av den 17 juni 2014 genom vilken vissa kategorier av stöd förklaras förenliga med den inre marknaden enligt artiklarna 107 och 108 i fördraget (artikel 2.23).

Med tidpunkt för färdigställande avses den tidpunkt när bygg- och installationsarbetena för energieffektiviseringsåtgärden har färdigställts.

Åtgärderna påbörjas (år, månad, dag)	Åtgärderna färdigställs (år, månad, dag)
--------------------------------------	--

2. Uppgifter om sökanden

Sökande	Organisationsnummer/personnummer	
Telefonnummer	E-post	
Adress	Postnummer	Postort
Sökandens webbplats (om sådan finns)		
Sökanden är		
bostadsrättsförening		
kooperativ hyresrättsförening		
allmännyttigt bostadsföretag		
privat bostadsföretag		
kommun		
stiftelse		
fysisk person		
annat:		

Företagets storlek

Ange om företaget är ett litet, medelstort eller stort företag. Med företag avses varje enhet som utövar verksamhet som består i att erbjuda varor eller tjänster på en viss marknad, oavsett enhetens rättsliga form, om den bedrivs i enskild eller offentlig regi och om verksamheten bedrivs i vinstsyfte eller inte. Definitionen av företag är alltså bred och omfattar mer än vad som traditionellt avses med företag. Det omfattar exempelvis även bostadsrättsföreningar, kommuner och regioner. Dessa uppgifter används dels för att bedöma stödets storlek i enlighet med förordningen, dels för stödets uppföljning och dels för att kunna rapportera till Europeiska kommissionen att stödet efterlever EU:s statsstödsregler.

Vid bedömning av ett företags storlek måste man se till antalet anställda, årsomsättning och balansomslutning. Storleken på företag definieras enligt tabellen nedan. Med anställda avses inte bara löntagare utan även ägare som arbetar i företaget utan att vara anställda och konsulter som befinner sig i en beroendeställning till företaget.

Av betydelse för bedömningen av ett företags storlek är även företagens relation till andra företag, främst ägare, och graden av kontroll som andra företag utövar över företaget. Detta finns beskrivet i kommissionens förordning (EU) nr 651/2014 bilaga 1, artikel 3. Se även kommissionens användarhandledning om definitionen av SMF-företag.

små företag (sysselsätter färre än 50 personer och vars omsättning eller balansomslutning inte överstiger 10 miljoner euro per år)

medelstort företag (sysselsätter färre än 250 personer och vars årsomsättning inte överstiger 50 miljoner euro eller vars balansomslutning inte överstiger 43 miljoner euro per år)

stort företag (sysselsätter ≥ 250 personer och vars årsomsättning ≥ 50 miljoner euro eller vars balansomslutning ≥ 43 miljoner euro per år)

Koncerttillhörighet

Ange om sökanden ingår i en koncern

ja

nej

Om ja, ange

Koncernmoderns namn:

Koncernmoderns organisationsnummer:

3. Uppgifter om kontaktperson

Namn	Arbetsplats
Telefonnummer	E-post

4. Utbetalningsuppgifter

Välj ett utbetalningsalternativ. I första hand bör plusgiro eller bankgiro användas.

Plusgiro	Bankgiro	
Bank	Clearingnummer	Kontonummer
Kontohavare	Meddelande till kontohavare	

5. Uppgifter om fastigheten

Ange fastighetsbeteckning för den fastighet där byggnaden är belägen.

Fastighetsbeteckning	
Län	Kommun
Fastighetsägare	
Marken disponeras med: ägenderätt tomträtt annan nyttjanderätt	Lägenheterna upplåts med (välj ett alternativ). hyresrätt kooperativ hyresrätt bostadsrätt

6. Annat statligt stöd

Enligt kommissionens förordning (EU) nr 651/2014 kan annat statligt stöd som beviljats leda till att detta stöd minskar (artikel 8 p. 3b).

Har du beviljats annat statligt stöd för samma – helt eller delvis överlappande – stödberättigande kostnader? ja nej Om ja, ange vilket stöd som har beviljats, hur stort stödet är och den organisation eller myndighet hos vilken stödet har beviljats (maximalt 500 tecken inklusive blanksteg).
--

7. Certifierad energiexpert

Den certifierade energiexperten ska uppfylla villkoren i 10 och 10 a §§ förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader och Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2007:5) för certifiering av energiexpert. För att kontrollera om energiexperten har rätt certifiering se www.boverket.se.

Namn	Arbetsgivare
Telefonnummer	E-post

8. Uppgifter om byggnaden

Byggnadsägare (om annan än fastighetsägaren)	
Byggnadens gatuadress	
Postnummer	Postort
Energideklarations-id	
Nybyggnadsår	
Prefix byggnads-id	Byggnads-id
Byggnadens A_{temp} (enligt energideklaration, har förändring skett ange aktuellt värde) m ² .	
Hur stor del av byggnaden innehåller bostadslägenheter som upplåts med hyresrätt, kooperativ hyresrätt eller bostadsrätt (enligt energideklaration, har förändring skett ange aktuellt värde)? procent.	
Ange byggnadens energiprestanda, uttryckt som primärenergital , före energieffektiviseringsåtgärder (enligt den certifierade energiexpertens intyg, om annan energiprestanda än den som anges i gällande energideklaration). Primärenergitalet ska beräknas enligt de regler som gäller vid ansökningstillfället enligt lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader och föreskrifter som har meddelats med stöd av den lagen. (kWh/m ² och år).	

9. Uppgifter om åtgärden

Observera att åtgärden inte får påbörjas innan en ansökan om stöd har kommit in till länsstyrelsen. För att en åtgärd ska anses påbörjad ska antingen bygg- och installationsarbeten som avser energieffektiviseringsåtgärden ha påbörjats eller det första bindande åtagandet att beställa utrustning eller annat åtagande som gör investeringen oåterkallelig, beroende på vilket som inträffar först.

Lämna en sammanfattande beskrivning av den åtgärd/de åtgärder som stöd söks för. Av beskrivningen ska framgå vad som ska göras inom själva åtgärden. Beskrivningen kan omfatta maximalt 2 000 tecken. Räcker inte utrymmet, ange resterande uppgifter i bilaga.

Kräver åtgärden/åtgärderna bygglov?

ja nej

Om nej, motivera varför. Motiveringen kan omfatta maximalt 500 tecken..

Innebär åtgärden/åtgärderna att byggnaden byter huvudsaklig energibärare från fjärrvärme till el? Vad huvudsaklig energibärare innebär förtydligas i Boverkets vägledning, www.boverket.se.

ja nej

10. Åtgärder, kostnader och sökt stöd

Stöd lämnas för beräknade merkostnader för energieffektiviseringsåtgärder som beräknas medföra att byggnadens energiprestanda, uttryckt som ett primärenergital (EP_{pet}), förbättras med minst 20 procent.

Ange byggnadens beräknade energiprestanda, **uttryckt som primärenergital, efter** energieffektiviseringsåtgärder (enligt den certifierade energiexpertens intyg). Primärenergitalet ska beräknas enligt de regler som gäller vid ansökningstillfället enligt lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader och föreskrifter som har meddelats med stöd av den lagen.

..... (kWh/m² och år).

Hur många procent beräknas energieffektivitetsåtgärden/åtgärderna sammantaget förbättra byggnadens energiprestanda?

..... procent.

11. Alternativa sätt att räkna ut merkostnader

Det finns olika sätt att räkna ut de stödberättigande merkostnaderna. Detta framgår av artikel 38.3 i kommissionens förordning (EU) nr 651/2014, ändrad den 23 juli 2021 genom kommissionens förordning (EU) 2021/1237 (GBER). För samtliga sätt gäller att de kostnader som inte har ett direkt samband med uppnåendet av en högre energieffektivitet inte är stödberättigande. För en åtgärd som endast avser att energieffektivisera är hela kostnaden stödberättigande.

I de fall **kostnaderna** för energieffektiviseringsåtgärden kan urskiljas ur den totala investeringskostnaden är det alternativ A och B som ska användas. Det blir då hela kostnaden för energieffektiviseringsåtgärden som ska anges under rubriken "Beräknade merkostnader" i tabellen. Utformningen av artikel 38.3 i kommissionens förordning och 5 § 1 förordningen (2021:664) om stöd till energieffektivisering i flerbostadshus innebär att det behövs en uppdelning i två alternativ, A eller B, beroende på andelen bostäder i byggnaden. Beräkningen av stödberättigande kostnader är dock densamma för de båda alternativen.

Om kostnaderna för energieffektiviseringsåtgärden inte kan urskiljas ur den totala investeringskostnaden är det i stället alternativ C som ska väljas. Då ska merkostnaderna för att investera i energieffektivitet identifieras genom hänvisning till en liknande, mindre energieffektiv investering som skulle ha genomförts på ett trovärdigt sätt utan stöd. Skillnaden mellan kostnaderna för båda investeringarna anger den energieffektivitetsrelaterade kostnaden och utgör de stödberättigande kostnaderna.

För samtliga alternativ gäller att en certifierad energiexpert ska lämna ett intyg som visar vilken energieffektiviseringsåtgärd som ska genomföras, beräknade merkostnader för investeringen och vilken energieffektivisering som beräknas uppnås. Efter energieffektiviseringsåtgärden/åtgärderna är färdigställda ska energiexperten intyga att åtgärderna genomförts, merkostnaderna för investeringen och vilken energieffektivisering som beräknas ha uppnåtts.

En utförligare beskrivning av de olika alternativen med exempel finns i Boverkets vägledning.

Vid beräkningen av stödnivå och stödberättigande merkostnader ska alla siffror som används avse belopp före eventuella avdrag för skatt eller andra avgifter.

Sökanden ska ange respektive åtgärd under det alternativ som är tillämpligt. Uppfyller åtgärden kraven för flera alternativ kan sökanden använda det mest fördelaktiga.

Alternativ A och B

Välj alternativ A eller B om kostnaderna för energieffektiviseringsåtgärden kan urskiljas ur den totala investeringskostnaden. Välj ett alternativ.

A. Om andelen bostäder i byggnaden överstiger 50 procent men inte når upp till 65 procent används detta alternativ för att fastställa de stödberättigande kostnaderna.

B. Om andelen bostäder i byggnaden är minst 65 procent används detta alternativ för att fastställa de stödberättigande kostnaderna.

Stöd söks för följande åtgärd/åtgärder	Förbättring EP _{pet} (kWh/m ² och år)	Beräknade merkostnader (kronor)
<u>Klimatskärm</u>		
Tilläggsisolering av tak		
Tilläggsisolering av fasad		
Byte fönster/dörrar		
<u>Tekniska installationer</u>		
Effektivare ventilation/ värmeåtervinning		
Effektivare styr- och reglersystem		
<u>Energiförsörjning/-omvandling</u>		
Effektivare energiomvandling		
Byte av energiförsörjning		
<u>Fastighetsenergi</u>		
Effektivare belysning		
<u>Annat (max 500 tecken):</u>		
Förbättring EP_{pet} (kWh/m² och år) enligt alternativ A eller B.		
Summa merkostnader enligt alternativ A eller B (kronor)		

Alternativ C

Välj alternativ C om det går att identifiera merkostnaderna för att investera i energieffektivitet genom hänvisning till en liknande, mindre energieffektiv investering som skulle ha genomförts på ett trovärdigt sätt utan stöd. Skillnaden mellan kostnaderna för båda investeringarna anger den energieffektivitetsrelaterade kostnaden och utgör de stödberättigande kostnaderna. En certifierad energiexpert ska i intyg beskriva den liknande mindre åtgärden och jämföra med den åtgärd som stöd söks för.

Stöd söks för följande åtgärd/åtgärder	Förbättring EP _{pet} (kWh/m ² och år)	Totala investeringskostnader sökt åtgärd (kronor)	Totala investeringskostnader jämförelseprojekt (kronor)	Beräknade merkostnader (kronor)
<u>Klimatskärm</u>				
Tilläggsisolering av tak				
Tilläggsisolering av fasad				
Byte fönster/dörrar				
<u>Tekniska installationer</u>				
Effektivare ventilation/ värmeåtervinning				
Effektivare styr- och reglersystem				
<u>Energiförsörjning/-omvandling</u>				
Effektivare energiomvandling				
Byte av energiförsörjning				
<u>Fastighetsenergi</u>				
Effektivare belysning				
<u>Annat (max 500 tecken):</u>				
Förbättring EP_{pet} (kWh/m² och år) enligt alternativ C.				
Summa merkostnader enligt alternativ C (kronor)				

Kostnader för certifierad energiexperts arbete (kronor) (efter att åtgärden har påbörjats)	
Summa stödberättigande underlag (kronor) (dvs. merkostnader angivna under A eller B och C samt kostnader för certifierad energiexpert)	
Sökt stöd (kronor) (30, 40 eller 50 procent av stödberättigande underlag, beroende på om sökanden är ett stort, medelstort eller litet företag, se under fråga 2)	

12. Sanningsförsäkran

Ansökan skrivs under av sökande (behörig/behöriga firmatecknare) eller av behörig företrädare med fullmakt. Fullmakt ska bifogas ansökan. Felaktiga uppgifter kan medföra återbetalningsskyldighet.

<p>Härmed lämnas samtycke till att uppgifter om mottaget stöd som överstiger ett belopp motsvarande 500 000 euro får offentliggöras enligt artikel 9.1.c i kommissionens förordning (EU) nr 651/2014.</p> <p>Härmed intygas att sökanden inte har skulder för svenska skatter eller avgifter hos Kronofogdemyndigheten eller som är i likvidation eller försatt i konkurs. Stöd får inte ges till företag i svårigheter enligt definitionen i punkt 20 i Europeiska kommissionens meddelande om riktlinjer för statligt stöd till undsättning och omstrukturering av icke-finansiella företag i svårigheter (2014/C 249/01).</p> <p>Härmed intygas att sökanden inte är föremål för betalningskrav på grund av ett beslut av Europeiska kommissionen som förklarar ett stöd oförenligt med den inre marknaden.</p> <p>Härmed intygas att de uppgifter som lämnats i denna ansökan med tillhörande bilagor är sanna. Om stöd beviljas förbinder sig sökanden att följa de regler för stödet som anges i förordningen (2021:664) och Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2021:6).</p>	
Underskrift	
Namnförtydligande	Ort och datum
Underskrift	
Namnförtydligande	Ort och datum

Behandling av personuppgifter

Länsstyrelsen och Boverket behandlar enbart de personuppgifter som behövs för att hantera ditt ärende. Mer information om detta och om EU:s dataskyddsförordning (EU) 2016/679, GDPR, finns att läsa på www.lansstyrelsen.se/dataskydd och www.boverket.se/personuppgifter.

Handlingar som ska bifogas ansökan enligt förordningen (2021:664) om stöd till energieffektivisering i flerbostadshus och Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2021:6) om stöd till energieffektivisering i flerbostadshus

Obligatoriska bilagor

Nödvändiga behörighetshandlingar, exempelvis fullmakt, delegationsbeslut eller registerutdrag med uppgift om firmatecknare. Ges fullmakt genom delegationsbeslut ska delegationsordning, eller motsvarande dokument, bifogas. Sökanden ska även ange enligt vilken punkt i delegationsordningen delegation ges.

En vid tidpunkten för ansökan giltig energideklaration enligt lagen (2006:985) om energideklaration för byggnader.

Ett intyg som visar vilken energieffektiviseringsåtgärd som ska genomföras, beräknade merkostnader för investeringen och vilken energieffektivisering som beräknas uppnås. Intyget ska lämnas av en certifierad energiexpert som uppfyller villkoren i 10 och 10 a §§ förordningen (2006:1592) om energideklaration för byggnader och Boverkets föreskrifter och allmänna råd (2007:5) för certifiering av energiexpert.

Handlingar som ska bifogas ansökan i förekommande fall

För bygglovspliktig energieffektiviseringsåtgärd, ett beslut om bygglov.